

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШИМАНОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.11.2015

№ 88

с. Беряя

Об утверждении Положения "О порядке размещения объектов мелкорозничной  
торговой сети на территории Береинского сельсовета»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Амурской области от 18.01.1996 № 60-ОЗ «О торговле в Амурской области», постановлением Губернатора Амурской области от 04.10.2005 № 562 «Об Основных требованиях к работе предприятий мелкорозничной торговой сети на территории Амурской области», Уставом муниципального образования Береинский сельсовет, в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания жителей Береинского сельсовета,

**постановляю:**

1. Утвердить Положение "О порядке размещения объектов мелкорозничной торговой сети на территории Береинского сельсовета" (приложение N 1).
2. Утвердить состав Комиссии по вопросам торговли, общественного питания и бытового обслуживания муниципального образования Береинский сельсовет (приложение N 2)
3. Утвердить форму Свидетельства о праве на размещение объекта мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет (приложение N 3).
4. Утвердить форму Реестра Свидетельств о праве на размещение объектов

мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет (приложение N 4).

5. Утвердить схему размещения мест мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет (приложение N 5).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в информационном бюллетене «Вестник Береинского сельсовета» и размещения на официальном сайте администрации Береинского сельсовета [www.bereya.shimraion.ru](http://www.bereya.shimraion.ru)

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о.главы сельсовета** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Т.А.Останина**

Утверждено

постановлением главы

Береинского сельсовета

от 16.11.2015 № 88

Приложение № 1

**Положение о порядке размещения объектов мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет**

**1. Общие положения**

1.1. Положение "О порядке размещения объектов мелкорозничной торговой сети" (далее Положение), разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Амурской области от 18.01.1996 № 60-ОЗ «О торговле в Амурской области», постановлением Губернатора Амурской области от 04.10.2005 № 562 «Об Основных требованиях к работе предприятий мелкорозничной торговой сети на территории Амурской области», Уставом муниципального образования Береинский сельсовет, иными нормативными правовыми актами, Уставом муниципального образования Береинский сельсовет, в целях упорядочения размещения объектов мелкорозничной торговой сети и улучшения торгового обслуживания жителей муниципального образования Береинский сельсовет.

**2. Основные понятия**

2.1. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

розничная торговля - вид предпринимательской деятельности в сфере торговли, связанный с реализацией товаров потребительского назначения непосредственно потребителю для личного, семейного, домашнего использования, не связанного с предпринимательством;

мелкорозничная торговая сеть - торговая сеть, осуществляющая розничную торговлю через павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли. К передвижным средствам развозной и разносной торговли относятся торговые автоматы, автолавки, автомагазины, тележки, лотки, корзины и иные специальные приспособления;

субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

объекты стационарной мелкорозничной торговли - объекты, предназначенные для ведения торговли, на одно рабочее место, без торгового зала, установленные без фундамента, составляющие единую неразборную конструкцию, закрытую от атмосферных явлений, вне зависимости от присоединения к инженерным коммуникациям (павильоны, палатки, киоски);

объекты нестационарной мелкорозничной торговли - объекты, предназначенные для ведения торговли, на одно рабочее место, с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, мобильных легкомонтируемых открытых конструкций, автомобилей. Иные объекты торговли не отнесенные к объектам стационарной мелкорозничной торговли (автомагазины, автолавки, торговые прицепы, автоцистерны, спецконтейнеры для продажи бахчевых культур, торговые автоматы, тележки, лотки, корзины, иные приспособления для торговли);

дислокация нестационарных (временных) объектов мелкорозничной торговой сети -

специально установленные места с указанием конкретного адреса размещения торговых объектов;

объект мелкорозничной торговой сети - торговый объект, осуществляющий розничную торговлю через павильоны, киоски, палатки и передвижные средства развозной и разносной торговли

3. Порядок подготовки предложений и выдачи свидетельств о праве на размещение объектов мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет.

3.1. Порядок подготовки предложений по размещению объектов мелкорозничной торговой сети.

3.1.1. Комиссия по вопросам торговли, общественного питания и бытового обслуживания муниципального образования Береинский сельсовет (далее - Комиссия), как уполномоченный орган, осуществляющий регулирование в сфере торговли, готовят перечень предложений по размещению объектов мелкорозничной торговой сети на территории поселения с приложением к нему схемы дислокации, перечня видов специализации объектов мелкорозничной торговой сети и разрешенных к продаже групп товаров, необходимых для населения. Перечень органов, согласование которых в соответствии с действующим законодательством необходимо для размещения объектов мелкорозничной торговой сети, определяется Комиссией в каждом конкретном случае индивидуально.

3.1.2. При размещении объектов мелкорозничной торговой сети рекомендуется руководствоваться следующими принципами:

- размещение объектов мелкорозничной торговой сети осуществлять с учетом расположения существующих объектов стационарной торговой сети;

- использование их для восполнения недостатка стационарной торговой сети;

- соблюдение градостроительного законодательства и санитарно-эпидемиологических правил и норм;

- обоснованности размещения объектов мелкорозничной торговой сети вдоль автомобильных дорог, в зонах отдыха, в местах массового скопления граждан и нахождения источников повышенной опасности;

- наличие специализированного торгового оборудования, форменной одежды продавцов, вывески или рекламной информации, содержащей сведения об организации, осуществляющей торговлю, и режиме работы.

- обязанности субъекта торговли по благоустройству территории, прилегающей к объекту мелкорозничной торговой сети.

3.1.3. Глава Береинского сельсовета или уполномоченное им должностное лицо утверждают перечень предложений по размещению объектов мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования с приложенной схемой дислокации и перечнем видов специализации объектов мелкорозничной торговой сети

В случае необходимости внесения изменений и дополнений в схему дислокации и перечень видов специализации объектов мелкорозничной торговой сети указанные изменения и дополнения утверждаются Главой Береинского сельсовета или уполномоченным им должностным лицом.

3.1.4. Размещение объектов мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет носит заявительный характер.

3.1.5. Лица, желающие разместить объект мелкорозничной торговой сети, подает в Комиссию заявление с приложением к нему следующих документов (нотариально заверенные копии либо копии с представлением оригинала):

- для юридических лиц - Устав, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
- для индивидуальных предпринимателей - свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;
- справка об отсутствии задолженности по обязательным налоговым платежам и сборам в бюджеты всех уровней;
- дизайн-проект (описание) объекта мелкорозничной торговой сети.

3.1.6. Заявление на право размещения объекта мелкорозничной торговой сети Комиссией рассматривается в течение недели.

3.1.7. При рассмотрении заявления на размещение объектов торговой сети должны быть учтены следующие обязательные условия для претендентов:

- наличие специализированного торгового оборудования, форменной одежды продавцов, вывески или рекламной информации, содержащей сведения об организации, осуществляющей торговлю, и режиме ее работы;
- предварительно согласованный с территориальными органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора перечень ассортимента продукции, допускаемого к реализации;



- срок размещения объекта мелкорозничной торговой сети;
- обязанности субъектов торговли по благоустройству территории, прилегающей к объекту мелкорозничной торговой сети;
- наличие дизайн-проекта места размещения мелкой розницы в цветном изображении.

3.1.8. Комиссия рассматривает поступившие заявления и определяет, кому будет отдано право размещение объекта. При поступлении одного заявления в период с момента объявления до даты окончания приема заявок заявитель имеет право на размещение объекта мелкой розницы. При прочих равных условия приоритетное право на размещение объекта имеет субъект предпринимательства первый, подавший заявление и зарегистрированный на территории Шимановского района.

3.1.9. Решения, принятые комиссией, оформляются протоколом, на основании которого заключается соответствующий договор, в котором должны быть отражены в котором должны быть отражены условия, предусмотренные пунктом 3.1.7. Решения, принятые Комиссией, могут быть обжалованы в установленном действующим законодательством порядке.

3.2. Порядок выдачи свидетельств о праве на размещение объектов мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет.

3.2.1. В соответствии с положительным решением Комиссии при рассмотрении заявления и представленных документов выдается Свидетельство о праве на размещение объекта мелкорозничной сети (далее Свидетельство) по форме согласно приложению N 3.

В случае отказа в размещении объекта заявителю в 15-дневный срок направляется письменное уведомление с указанием причин отказа.

3.2.2. Действие Свидетельства распространяется только на объект мелкорозничной торговой сети, указанный в нем. Свидетельство выдается на срок, указанный заявителем, но не более одного года. Передача Свидетельств другим лицам запрещена.

3.2.3. Подготовка к выдаче Свидетельств и ведение Реестра Свидетельств о праве на размещение объектов мелкорозничной торговой сети (далее - Реестр) на территории муниципального образования Береинский сельсовет возлагается на секретаря Комиссии по вопросам торговли, общественного питания и бытового обслуживания муниципального образования Береинский сельсовет.

4. Порядок приостановления и прекращения действия Свидетельства о праве на размещение объекта мелкорозничной торговой сети на территории муниципального образования Береинский сельсовет.

4.1. Действие Свидетельства может быть приостановлено органом, выдавшим указанное Свидетельство, в случаях:

- подачи субъектом торговли соответствующего заявления; -нарушения субъектом торговли действующего законодательства;

- предоставления субъектом торговли недостоверных сведений о себе;

- приостановления деятельности субъекта торговли по решению надзорных и контролирующих органов;

- иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

4.2. Действие Свидетельства возобновляется органом, выдавшим указанное

Свидетельство, в случае устранения обстоятельств, повлекших приостановление действия Свидетельства.

4.3. Прекращение действия Свидетельства и исключение его из Реестра осуществляется в случаях:

- ликвидации субъекта торговли;
- прекращения субъектом торговли в установленном порядке предпринимательской деятельности;
- неоднократного нарушения субъектом торговли правил осуществления торговой деятельности, других требований, установленных действующим законодательством, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- на основании соответствующего суда,

При этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты, а объект подлежит сносу (вывозу) за счет соответствующего субъекта торговли.

4.4. Действия Комиссии, осуществляющей управление в сфере торговли, связанные с выдачей, приостановлением или прекращением действия Свидетельства, могут быть обжалованы субъектом торговли в порядке, установленном действующим законодательством.

Утверждено

постановлением главы

Береинского сельсовета

от 16.11.2015 № 88

Приложение № 2

**Состав комиссии по вопросам торговли, общественного питания и бытового обслуживания муниципального образования**

**Береинский сельсовет**

Председатель комиссии - Останина Т.А.и.о.главы Береинского сельсовета

Секретарь комиссии  
народных депутатов - Гутор Е.П. депутат Береинского сельского совета

Члены комиссии:

Смолич З.А.  
депутатов - депутат Шимановского районного Совета народных

Герасина М.В. - представитель общественности

Утверждено

постановлением главы

Береинского сельсовета

от 16.11.2015 № 88

Приложение № 3

**Свидетельство**

**о праве на размещение объекта мелкорозничной торговой сети**

**на территории муниципального образования**

**Береинский сельсовет**

от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

N \_\_\_\_\_

Выдано на основании решения комиссии по вопросам торговли, общественного питания и бытового обслуживания муниципального образования Береинский сельсовет

Протокол от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кому \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или фамилия

и инициалы индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_

(адрес местонахождения юридического лица,

место регистрации индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_

на право размещения объекта мелкорозничной торговой сети по адресу:

\_\_\_\_\_

Часы работы с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_

Настоящее свидетельство выдано на срок с \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

по \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Глава сельсовета

Ф.И.О.

(уполномоченное им должностное лицо)



Утверждено

постановлением главы

Береинского сельсовета

от 16.11.2015 № 88

Приложение № 4

**Реестр**

**свидетельств на размещение объектов**

**мелкорозничной торговой сети**

N п/п

Кому выдано

Место нахождения объекта

№ свидетельства

Дата выдачи

Срок действия договора







Утверждено

постановлением главы

Береинского сельсовета

от 16.11.2015 № 88

Приложение № 5

**Места размещения объектов мелкорозничной торговой сети на территории  
муниципального образования Береинский сельсовет**

N п/п

Вид специализации

Адрес

1

Торговля прохладительными напитками, продуктами питания долгосрочного хранения, мороже

с.Берея

(в районе авт.остановки)

1

Торговля прохладительными напитками, продуктами питания долгосрочного хранения, мороже

с.Берея

(в районе ж.д.магазина)