

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ШИМАНОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2020

№ 23

с. Беряя

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БЕРЕИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» , РЕГЛАМЕНТА ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ ПО ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА

Руководствуясь пунктом 9 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 22 статьи 3 Устава муниципального образования муниципального образования «Котовский сельсовет» , администрация Береинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить постоянно действующую комиссию по инвентаризации жилого фонда муниципального образования «Береинский сельсовет» в следующем составе:

Смолич Зинаида Алексеевна - главы Береинского сельсовета - председатель председателя;

Останина Татьяна Анатольевна – ведущий специалист

Гутор Екатерина Петровна депутат сельского Совета народных депутатов член по комиссии по согласованию

Герасина Марина Ваалерьевна – представитель общественности– член комиссии

Сиухина Анна Николаевна – депутат сельского Совета народных депутатов член комиссии

2. Утвердить Регламент постоянно действующей комиссии по инвентаризации жилого фонда муниципального образования Береинский сельсовет согласно приложению.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой .

З.А.Смолич

Приложение к постановлению главы

Береинского сельсовета

№ 24 от 10.03.2020 г

**РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ ПО
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Регламент разработан для реализации пункта 9 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации

1.2. Регламент определяет порядок образования постоянно действующей комиссии по инвентаризации жилого фонда, ее состав, порядок организации и проведения инвентаризации, порядок формирования и утверждения решения материалов инвентаризации.

1.3. Материалы инвентаризации являются утвержденными документами, решение комиссии обязательно для исполнения всеми структурными подразделениями, заинтересованными в результате инвентаризации жилого фонда.

2. ФОРМИРОВАНИЕ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ

2.1. Постоянно действующая комиссия по инвентаризации жилого фонда формируется и утверждается постановлением главы Береинского сельсовета

2.2. Постоянно действующая комиссия по инвентаризации жилого фонда формируется с целью сличения фактически имеющегося жилого фонда с учетными данными, принятия решения в отношении нефункционирующего жилого фонда (подвергшегося авариям, пожарам, разрушенного в связи с полным физическим износом и т.п.), а также выявления на территории муниципального образования «Береинского сельсовет» бесхозяйного жилого фонда.

3. ФУНКЦИИ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ

3.1. Осуществляет выезд в населенные пункты, расположенные на территории муниципального образования «Береинского сельсовет» для осмотра жилого фонда на основании графика инвентаризации;

3.2. Производит осмотр жилого фонда с фиксированием в инвентаризационной описи наличие (отсутствие) объекта жилого фонда;

3.3. Производит визуальную оценку жилых зданий с занесением ее результатов в отдельный реестр в разрезе жилых домов;

3.4. Утверждает инвентаризационную опись и выносит заключение в отношении всего перечня объектов и в частности по объектам, имеющимся фактически, но отсутствующим по учетным данным, а также по объектам, пострадавшим при чрезвычайных ситуациях (разрушенным, сгоревшим и т.п.);

3.5. Запрашивает соответствующие справки при выявлении объектов, подвергшихся пожару, разрушению, в органах, полномочных выдавать такие документы (ОВД по Шимановскому району, 14 отряд ГПС МЧС по РК);

3.6. Направляет копии материалов инвентаризации муниципального жилого фонда:

3.6.1. В отношении объектов нуждающихся в капитальном ремонте или признании аварийными и сносе - в межведомственную комиссию по признанию жилых помещений непригодными к проживанию;

3.6.2. В отношении ранее неучтенных, ошибочно учтенных и приватизированных объектов жилого фонда - в отдел муниципального имущества администрации муниципального образования муниципального образования «Береинский сельсовет» для внесения изменений и дополнений в реестр казны муниципального образования «Береинский сельсовет»

